



COLLECTIVITES



La Safer vous accompagne dans vos projets alimentaires de territoire

Vous souhaitez...

- Connaître le marché et les mouvements fonciers de votre territoire pour implanter de nouveaux projets agricoles de proximité
- Établir une stratégie foncière et agricole pour votre Projet Alimentaire Territorial (PAT)
- Faciliter l'accès au foncier des porteurs de projet
- Favoriser la synergie des moyens des partenaires au service de la transmission et de l'installation
- Mettre en œuvre un projet agricole pour relocaliser la production alimentaire (espaces test, tiers-lieux nourriciers, etc.)



Le foncier est une thématique essentielle des projets alimentaires de territoire. L'objectif visé de relocalisation de l'alimentation nécessite un accroissement des surfaces agricoles consacrées à une agriculture nourricière, de proximité, alors même que l'espace rural est soumis à des usages qui se multiplient.

Comment mobiliser du foncier pour accroître la production alimentaire du territoire ? Comment concilier les différents usages et pratiques ? Comment mettre en place une stratégie foncière d'anticipation pour faciliter les projets agricoles de proximité ?

La Safer vous accompagne dans la réflexion et la mise en œuvre d'une stratégie foncière pour votre PAT...

Sa connaissance du territoire et son expertise foncière facilitent vos projets et vos négociations avec le monde agricole.

Elle apporte une solution de médiation entre tous les acteurs locaux afin de concilier les usages et faire émerger vos projets agricoles de proximité.





En phase pré-opérationnelle de vos projets, la Safer...

La Safer vous propose

En phase opérationnelle de vos projets, la Safer...

- Vous accompagne dans l'identification des enjeux fonciers locaux pour la construction du diagnostic du PAT
- Vous propose une étude du marché foncier local et/ou une étude d'identification cartographique des gisements fonciers alimentaires
- Réalise des enquêtes foncières pour mesurer la faisabilité de vos projets
- Négocie à l'amiable les emprises foncières nécessaires à la réalisation de vos projets agricoles
- Anime des groupes fonciers territoriaux pour faciliter la circulation des informations de vente entre élus, agriculteurs et partenaires
- Vous informe des biens mis en vente sur votre territoire via le portail cartographique Vigifoncier
- Vous propose de stocker des biens identifiés le temps d'affiner votre projet et/ou de trouver des porteurs de projet
- Vous accompagne dans la recherche de candidats à l'installation pour vos projets agricoles de proximité (appels à candidature, intermédiation locative)



Qu'est-ce que la Safer ?

La Safer, Société d'Aménagement Foncier et d'Établissement Rural, est une société anonyme, sans but lucratif, avec des missions d'intérêt général. La Safer ne décide pas seule. Dans le cadre de ses instances, elle organise la concertation avec tous les acteurs du monde rural, profession agricole, élus, acteurs de l'environnement et administration. Toutes les décisions prises sont validées par l'État.

Quelles sont ses missions ?

- Dynamiser l'agriculture, les espaces forestiers et contribuer au renouvellement des générations
- Accompagner le développement local
- Protéger l'environnement, les paysages, et les ressources naturelles
- Assurer la transparence du marché foncier rural et sa régulation

Retrouvez tous les contacts, les missions et les services de la Safer Nouvelle-Aquitaine sur

www.saferna.fr

